



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
«ДИРЕКЦИЯ ЮГО-ЗАПАДНОГО  
РАЙОНА»

308004, г. Белгород, ул. Щорса, д. 51.  
тел. (4722) 23-29-66  
e-mail: [priemnaya@nzspro.ru](mailto:priemnaya@nzspro.ru)  
ОГРН 1073123016416  
ИНН 3123157617  
БИК 044525297  
Р/С 40702810902070000611  
ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ  
ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»  
Исх. № 26 от 26.01. 2021 г.

Начальнику управления  
государственного строительного  
надзора  
Белгородской области

Демьянову С.С.



ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Белгород  
(место составления)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1. Застройщик, технический заказчик АО СЗ «Дирекция ЮЗР»

(наименование застройщика, технического заказчика)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства  
о государственной регистрации,

ОГРН 1073123016416; ИНН 3123157617/КПП 312301001; 308004, г. Белгород,  
ул. Щорса, д. 51 тел. (4722) 23-29-66

(ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

Славкин Александр Петрович

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Многоквартирный пятиэтажный  
четырёхсекционный жилой дом № 23, VII-й квартал мкр. «Новая жизнь»,  
Юго-Западный район, г. Белгород, IV очередь строительства

(наименование объекта капитального строительства)

Количество этажей – 6; общая площадь – 8805,81 м2; количество квартир – 146 шт.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства г. Белгород,  
Юго-Западный район, кадастровые номера земельных участков 31:16:0118007:3407;  
31:16:0118007:3409; 31:16:0118007:3408

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № RU31-301000-002-  
2021 от 19. 01. 2021 года до 12. 10. 2021 года, Отдел выдачи разрешительной  
документации администрации города Белгорода

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная  
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии  
с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание

на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 31-1-1-3-065998-2020 от 18.12.2020 года, ГАУ БО «Управление государственной экспертизы».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

26.01.2021 года.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

12.10.2021 года.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

10. К настоящему извещению прилагаются: Положительное заключение государственной экспертизы № 31-1-1-3-067967-2020 от 25.12.2020 года. Разрешение на строительство № RU31-301000-002-2021 от 19.01.2021 года. Общий и специальные журналы. Проектная документация в полном объеме на электронном носителе.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Заместитель генерального  
директора по строительству

АО СЗ «Дирекция ЮЗР»

(должность)



(подпись)

Е.В. Литвиненко

(расшифровка подписи)