

Общество с ограниченной ответственностью
**«Научно-производственный центр
«Аудит безопасности»»**

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «Научно-производственный центр
«Аудит безопасности»»



Величко Ю.В.

«24» декабря 2018 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

3	1	-	2	-	1	-	2	-	0	0	1	9	-	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства

**«Проектирование многоквартирного трехсекционного жилого дома
№ 10, II-й квартал мкр. "Новая Жизнь",
Юго-Западный район, г. Белгород»
Корректировка.**

Объект экспертизы

Проектная документация без сметы

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной
экспертизы проектной документации № RA.RU.610786 от 15 мая 2015 г.



1.3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Рассмотрена корректировка объекта: «Проектирование многоквартирного трехсекционного жилого дома № 10, II-й квартал мкр. "Новая Жизнь", Юго-Западный район, г. Белгород»

Технико-экономические показатели объекта

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	Этажность	эт.	5
2	Количество этажей	эт	6
3	Предельная высота здания	м	16,6
4	Количество секций	шт.	3
5	Количество квартир, в т.ч.:	шт.	111
	Блок-секция 1 (не корректировалась)	шт.	39
	1-комнатные	шт.	29
	2-комнатные	шт.	10
	Блок-секция 2	шт.	33
	1-комнатные	шт.	31
	2-комнатные	шт.	2
	Блок-секция 3 (не корректировалась)	шт.	39
	1-комнатные	шт.	29
2-комнатные	шт.	10	
6	Общий строительный объем, в т.ч.: (не изменился)	м3	22 083,4
	Надземной части	м3	18 558,6
	Подземной части	м3	3 524,8
7	Площадь застройки (не изменилась)	м2	1 212,93
9	Общая площадь квартир (без летних помещений)	м2	3 683,84
	в т.ч. блок-секция 1 (не корректировалась)		1 278,60
	блок-секция 2		1 126,64
	блок-секция 3 (не корректировалась)		1 278,60
10	Общая площадь квартир (с летними помещениями)	м2	3 683,84
11	Площадь помещений общего пользования	м2	697,02
	в т.ч. блок-секция 1 (не корректировалась)		238,06
	блок-секция 2		220,9
	блок-секция 3 (не корректировалась)		238,06
11	Площадь встроенных нежилых помещений	м2	-
12	Общая площадь помещений в доме на 1-5 этажах	м2	4 380,86
13	Общая площадь дома	м2	5 374,40