

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация	<u>Акционерное общество "Дирекция Юго-Западного района"</u>	по ОКПО	99959512		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3123157617		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>308015, Белгородская обл, Белгород г, Каштановая ул, д. № 6</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 566 820	903 880	1 046 784
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	302 361	366 765	-
	Отложенные налоговые активы	1180	51 957	33 470	31 391
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 921 138	1 304 114	1 078 175
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 189 057	567 359	20 181
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	936	3 477	542
	Дебиторская задолженность	1230	541 827	200 202	193 196
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	309 708	204 216	275 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	75 014	39 840	9 377
	Прочие оборотные активы	1260	24	45	45
	Итого по разделу II	1200	2 116 566	1 015 138	498 342
	БАЛАНС	1600	4 037 704	2 319 253	1 576 516

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 567 972	908 472	390 472
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	384 282	384 282	384 282
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(160 860)	(165 731)	(152 744)
	Итого по разделу III	1300	1 791 393	1 127 023	622 009
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	714 520	358 855	350 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	25 818	5 588	6 292
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	740 338	364 443	356 292
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	64 728	66 060	65 989
	Кредиторская задолженность	1520	1 440 488	637 194	159 781
	Доходы будущих периодов	1530	-	18 251	372 445
	Оценочные обязательства	1540	755	106 281	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 505 971	827 786	598 215
	БАЛАНС	1700	4 037 702	2 319 253	1 576 516



Славкин Александр
Петрович
(расшифровка подписи)

28 января 2020 г.