

Кому Акционерному обществу  
 (наименование застройщика)  
«Дирекция Юго-Западного района»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 полное наименование организации – для  
308015, г. Белгород, ул. Каштановая, д. 6  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27 сентября 2017 года

№ RU31-301000-373-2017

**Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный двухсекционный жилой дом № 4 в микрорайоне «Новая жизнь» в Юго-Западном районе г. Белгород</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ГУП «Белгородоблпроект»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 31-2-1-2-0017-17 от 05 сентября 2017 года. № 31-2-1-2-0018-17 от 05 сентября 2017 года.</b>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	31:16:0118007:550 31:16:0118007:561
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	31:16:0118007
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 20.09.2017 г. №RU31301000-20170691 от 20.09.2017 г. №RU31301000-20170680 Управление архитектуры и градостроительства администрации г. Белгорода
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Белгородоблпроект» Свидетельство № 0189-2017-3123411321-П-2 от 13 апреля 2017 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>блок-секция №1 многоквартирного двухсекционного жилого дома № 4</b>	
	Общая площадь (кв. м):	1876,80
	Площадь участка (кв. м):	3347,00 738,00
	Объем (куб. м):	6345,80
	в том числе подземной части (куб. м):	975,80
	Количество этажей (шт.):	6
	Высота (м):	16,60
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	382,26
	Иные показатели:	Количество однокомнатных квартир – 39 шт. Полезная площадь – 1427,60 кв.м. Жилая площадь – 966,92 кв.м. Общая площадь квартир – 1121,60 кв.м.

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>блок-секция №2 многоквартирного двухсекционного жилого дома № 4</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>1876,80</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>3347,00</b> <b>738,00</b>
Объем (куб. м):	<b>6345,80</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>975,80</b>
Количество этажей (шт.):	<b>6</b>	Высота (м):	<b>16,60</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>382,26</b>		
Иные показатели:	Количество однокомнатных квартир – <b>39 шт.</b> Полезная площадь – <b>1427,60 кв.м.</b> Жилая площадь – <b>966,92 кв.м.</b> Общая площадь квартир – <b>1121,60 кв.м.</b>		
5	Адрес (местоположение) объекта	<b>г. Белгород, Юго-западный район</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” июля 2018 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства

**Руководитель департамента  
строительства и архитектуры  
администрации  
г. Белгорода**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**В.Г. Голиков**  
(расшифровка подписи)

“ 27 ” сентября 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлевается до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ г.

М.П.

Прошито и пронумеровано  
3 (три) листа  
Руководитель департамента  
строительства и архитектуры  
администрации города Белгорода  
В.Г. Голиков

