

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов: _____
08.09.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		31:16:0118007:550	
Номер кадастрового квартала:	31:16:0118007		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Белгородская область, г. Белгород, Юго-Западный район		
Площадь:	3347 +/- 20 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	среднетяжная жилая застройка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - № 23339 номер и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ № 199/2017 от 28.08.2017 г. Для данного земельного участка обеспечено использование земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 31:16:0118007:548.		
Получатель выписки:	Акционерное общество "Дирекция Юго-Западного района"		
Государственный регистратор			Е.Н. Богданова
<small>(полное наименование должности)</small>			<small>(инициалы, фамилия)</small>

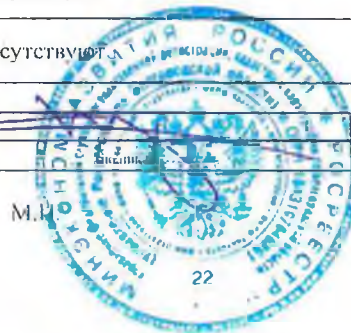


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
08.09.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		31:16:0118007:550	

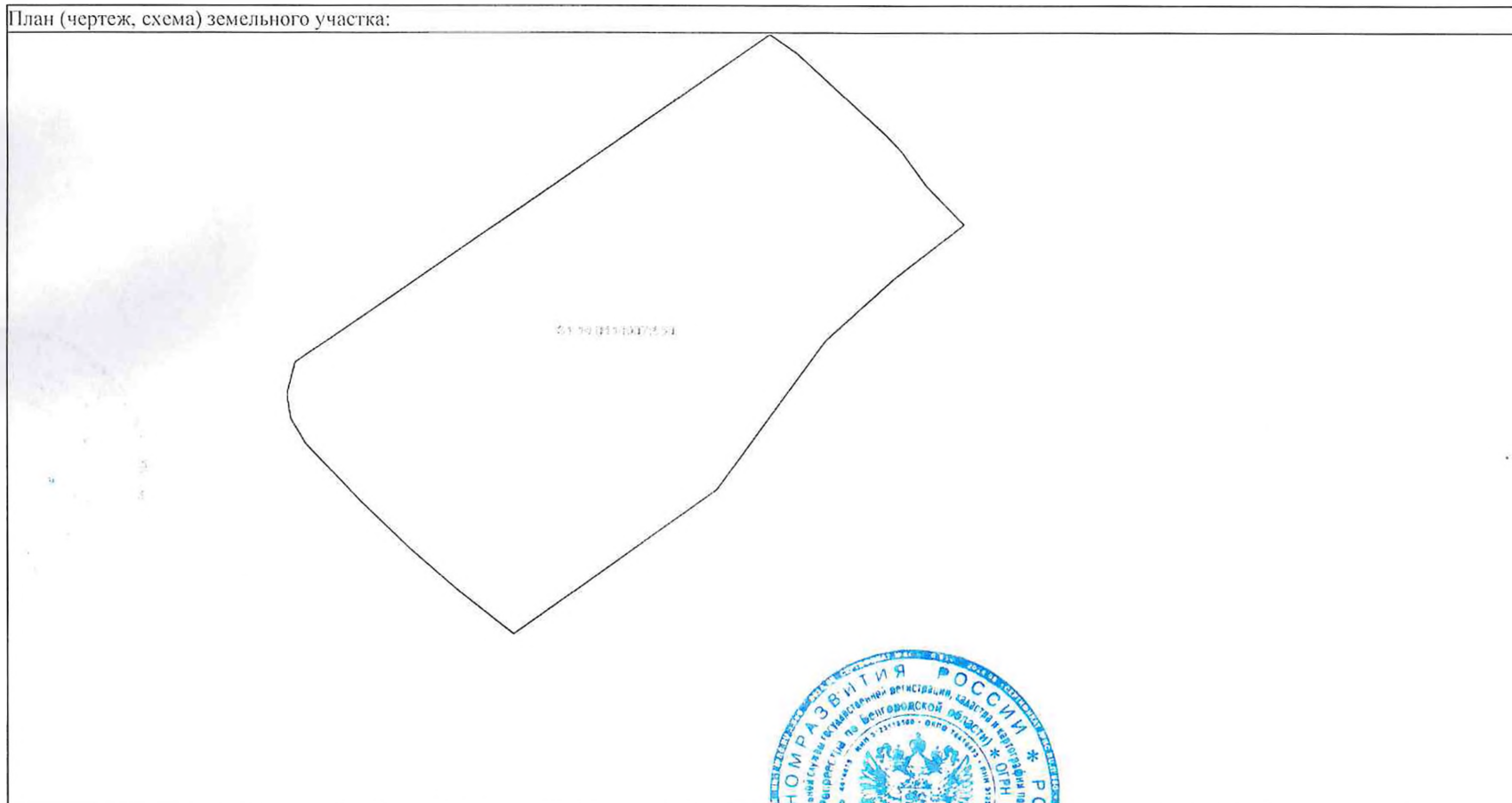
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Дирекция Юго-Западного района". ИНН 3123157617. ОГРН 1073123016416.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность. 31:16:0118007:550-31/001/2017-1. 07.09.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Решение правообладателя о преобразовании объекта недвижимости от 30.08.2017 г.; Договор купли-продажи земельных участков №103/258/118 от 21.06.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		Е.И.Богданова
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
08.09.2017			
Кадастровый номер:		31:16:0118007:550	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		Е.Н.Богданова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



М.П.

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью на 3 листах
Государственный **Богданова Е.Н.**
регистратор прав



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(лист объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
08.09.2017			
Кадастровый номер:		31:16:0118007:561	
Номер кадастрового квартала:	31:16:0118007		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Белгородская область, г. Белгород, Юго-Западный район города		
Площадь:	738 +/- 10 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	среднеэтажная жилая застройка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - № 23339 номер и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ № 199/2017 от 28.08.2017 г. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 31:16:0118007:564.		
Получатель выписки:	Акционерное общество "Дирекция Юго-Западного района"		
Государственный регистратор			Е.В.Подкорытова
<small>(полное наименование должности)</small>			<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(по объекту недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>
Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	
Дата: <u>08.09.2017</u>	
Кадастровый номер:	<u>31:16:0118007:561</u>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Дирекция Юго-Западного района". ИНН 3123157617. ОГРН 1073123016416.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 31:16:0118007:561-31/001/2017-1, 07.09.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельных участков №ЮЗ/258/118 от 21.06.2017 г.; Решение правообладателя о преобразовании объекта недвижимости №2 от 29.08.2017 г.; Решение правообладателя от 05.09.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
(по объекту недвижимости)	(подпись)
	Е.А. Поздныкова (инициалы, фамилия)

М.П.




Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>Раздела 3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
08.09.2017			
Кадастровый номер:		31:16:0118007:561	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Государственный регистратор		Е.И. Подкорытова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью на 31 листах
Государственный Подкорытова Е. В.
регистратор прав

